



LA *petite* FEUILLE DE VIGNE

Les actualités de Ludon-Médoc

JUILLET 2024



Philippe Ducamp
Maire de Ludon-Médoc

Chères Ludonnaises, Chers Ludonnais,
Nous vivons une période troublée au niveau national et les incertitudes sont nombreuses. Une valeur demeure cependant immuable : **notre force réside dans la communauté et non l'individualité.** C'est dans cet état d'esprit que nous poursuivons notre travail et nos projets au service de tous.

La structuration du futur PLU se précise et le projet d'aménagement de la zone de Paloumey se construit en lien avec les acteurs du site. Les travaux sur l'avenue du XI novembre débiteront à la rentrée pour une amélioration de la sécurité et des déplacements doux.

Avant cela, il est temps de se poser et de ralentir la folle course quotidienne. J'espère que vous profiterez pleinement d'un été que je vous souhaite ensoleillé et heureux, qu'il soit ici ou ailleurs.

Bel été à toutes et tous !

Aménagement du SITE NATUREL DE PALOUMEY

Le site naturel de Paloumey fait l'objet d'un projet d'aménagement dont les objectifs sont de mettre en valeur ce site, de valoriser son caractère naturel pour la promenade et la pêche ainsi que de limiter les incivilités de toutes sortes. Un enjeu important de cet aménagement est également de faire respecter l'interdiction de baignade, l'eau étant impropre à celle-ci.



En juin 2022, à la demande du comité de pilotage composé d'une dizaine d'élus et d'agents, le CAUE a réalisé un **diagnostic de l'état du site** et a proposé un programme d'actions pour sa mise en œuvre : relevés de géomètre, établissement et lancement de la consultation de maîtrise d'œuvre en vue du recrutement d'un cabinet d'architectes paysagistes pour la mise en œuvre concrète du programme d'actions par la commune, établissement de l'avant-projet par le maître d'œuvre et validation, demande de subventions.

À partir du cahier des charges rédigé par le CAUE et de l'étude écologique conduite par le cabinet Gereca, la consultation de maîtrise d'œuvre a été lancée en novembre 2023. Le cabinet Rouge Bordeaux a été retenu à l'unanimité par le comité de pilotage en janvier 2024 et a réalisé, après plusieurs rencontres et échanges, un avant-projet pour l'aménagement de ce site. Celui-ci a été présenté lors d'une **réunion publique le 29 mai 2024.**

Cette réunion publique, qui fut riche en échanges, a permis de mettre en lumière des éléments à prendre en considération dans l'élaboration du projet final (optimisation du stationnement, aménagements sécuritaires, obligations et interdictions réglementaires, ...).

Le début des travaux est envisagé d'ici la fin de l'année 2024.



MARCHÉ LOCAL

TOUS LES MERCREDIS

De 16h à 20h | Place de la Liberté



LA RÉTRO des événements

Mois de la
Culture



1



2



3



4



Fête du
Printemps et
de la Terre



5



6



7



8



9



10

- ① À la rencontre d'auteurs/illustrateurs locaux (écoles) - mars 2024
- ② Salon du Livre - 17 mars 2024
- ③ Tremplin des Talents - 22 mars 2024
- ④ Concert de Printemps - 23 mars 2024
- ⑤ Retraite aux Flambeaux - 31 mai 2024
- ⑥ Inauguration de la 73^e édition de la Fête du Printemps et de la Terre 1^{er} juin 2024
- ⑦ Olympiades ludonnaises - 1^{er} juin 2024
- ⑧ Repas et concert en plein air 1^{er} juin 2024
- ⑨ Cross du Printemps - 2 juin 2024
- ⑩ Ronde des marais - 2 juin 2024



Retrouvez plus de photos et de vidéos
sur Instagram et Facebook 

et partagez vos photos avec
#LUDONMÉDOC



LA DOYENNE LUDONNAISE A FÊTÉ SES 100 ANS !

Ludonnaise depuis ses 2 ans, Mme Yvette Velasco a célébré son centenaire le 10 février 2024, bien entourée par sa famille.

M. le Maire et Mme Arlette Soltani, adjointe aux solidarités, sont allés lui rendre visite munis d'un bouquet de fleurs pour fêter l'événement.



UNE NOUVELLE NAISSANCE SUR LA COMMUNE

Nous souhaitons la bienvenue à la petite Morgane, née au domicile familial rue des Eglantiers, le 29 avril à 11h25.

Nous adressons nos sincères félicitations aux heureux parents et tous nos vœux de bonheur à cette famille ludonnaise !



BUDGET *participatif*

LA 4^e ÉDITION EST LANCÉE !

Le Budget Participatif, c'est une enveloppe de 10 000 € dédiée par la municipalité à la réalisation des projets proposés puis sélectionnés par les Ludonnais.es. C'est votre budget, vos projets et ensemble, nous les réalisons.

À vous de jouer ! Vous avez jusqu'au **30 septembre 2024** pour proposer vos idées pour améliorer le cadre de vie, renforcer la solidarité, sauvegarder la biodiversité, ...

Le **comité citoyen**, composé d'habitants volontaires et d'élus municipaux, s'investit à vos côtés et peut vous aider dans le montage du dossier. N'hésitez pas à les contacter en mairie !

Plus d'infos



DES NOUVELLES DES PROJETS LAURÉATS

> Formations aux gestes de premiers secours

Du 10 avril au 15 juin 2024, 6 formations aux Gestes qui Sauvent et 3 formations PSC1 ont été dispensées par la Protection Civile de Blanquefort. Ce projet, porté par le Conseil Municipal des Jeunes, a connu un franc succès puisque 51 enfants et 36 adultes ont été formés aux gestes de premiers secours ! 7 nouvelles sessions seront proposées à la rentrée. *Ouverture des inscriptions fin juillet*



> Distribution de récupérateurs d'eau de pluie

Ce projet va permettre à 125 foyers ludonnais de bénéficier gratuitement d'un récupérateur d'eau de pluie d'une contenance de 300 L. Leur distribution est prévue en septembre 2024 (*inscriptions réalisées en juillet*).



AMÉNAGEMENT DE L'AVENUE DU XI NOVEMBRE

Ce projet d'aménagement, qui a pour but de sécuriser l'avenue et d'intégrer une voie partagée piétonne et cyclable, a fait l'objet d'une réunion de présentation aux riverains le 29 mars 2024.

Cet aménagement a également pour but de se connecter au futur réseau ReVE (Réseau Vélo Express) de Bordeaux Métropole créant ainsi une liaison cyclable entre Parempuyre et notre commune.

Le lancement des travaux est prévu en septembre 2024.



ROUTE DE LA PROVIDENCE

La couche de roulement de cette voie a été remise en état, en juin 2024, sur une distance de 1,2 km par un procédé de gravillonnage.



INSTALLATION PHOTOVOLTAÏQUE

Une **centrale photovoltaïque**, d'une puissance de 105 kWc, a été installée et mise en service le 13 juin 2024 sur la toiture du hangar municipal. Ce projet s'inscrit dans la volonté municipale de **déployer les énergies renouvelables** sur son territoire.

Cette production sera équivalente à la consommation électrique de 50 français par an et les émissions évitées sur la durée du projet sont estimées à 43 tCO₂.

Révision du PLAN LOCAL D'URBANISME

La commune de Ludon-Médoc a lancé en mars 2022 la révision générale de son Plan Local d'Urbanisme, document qui, à l'échelle de la commune, traduit un projet global d'aménagement et d'urbanisme.

La phase de diagnostic a permis d'identifier les besoins du territoire en matière de développement économique, de commerce, d'aménagement de l'espace, d'environnement, d'équilibre social de l'habitat, de transports, d'agriculture, d'équipements/services et de préservation ou remise en bon état des continuités écologiques.

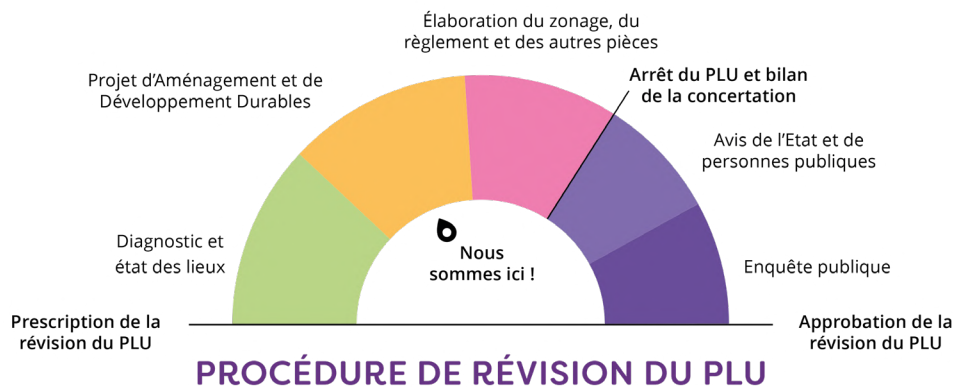
Ce diagnostic a aidé à orienter le débat et servira de fondement aux orientations du **Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD)** autour desquelles toutes les autres pièces du **Plan Local d'Urbanisme (PLU)** vont se décliner. Le PLU inclut également une évaluation environnementale.

Cette phase 1 s'est conclue par la présentation des éléments du diagnostic aux différentes administrations et collectivités, le 6 décembre 2023. La réflexion relative à l'élaboration du PADD a ensuite débuté. Il sera présenté lors d'une réunion publique, avant son débat sans vote en conseil municipal.

Qu'est-ce qu'un PADD ?

Conformément à l'article L151-5 du Code de l'Urbanisme, ce document de référence définit les orientations générales des différentes politiques d'aménagement, d'équipement, d'urbanisme, de paysage, de protection des espaces naturels, agricoles et forestiers, et de préservation ou de remise en bon état des continuités écologiques. Il permet ainsi aux administrés de mieux comprendre le projet communal à travers un document concis et non technique.

Le PADD doit notamment consigner les objectifs de développement économique, social, urbanistique et environnemental de la commune, pour une période minimale de 10 ans. Dans cette perspective, les objectifs engagés doivent permettre un développement équilibré et durable de l'ensemble du territoire, en garantissant sur le long terme le progrès social, l'efficacité économique et la protection de l'environnement.



Dispositif Canicule

Le Département vous accompagne au quotidien durant les périodes de fortes chaleurs.

Aide à la personne, surveillance et mise en sécurité, moments d'échanges... Pour améliorer la qualité de vie de nos aînés et répondre au mieux à leurs attentes, les professionnels du Département mettent en place différentes actions lors du déclenchement du plan canicule :

- ▶ Une heure supplémentaire d'aide à domicile pour les personnes âgées isolées bénéficiaires de l'APA
- ▶ Une cellule dédiée joignable de 8h30 à 18h du lundi au vendredi (astreinte assurée à l'attention des services d'aide à domicile durant le week-end)

Contact et informations
au 05 56 99 66 99

gironde.fr/canicule

vieillir
ensemble

Gironde
LE DÉPARTEMENT



LE BUDGET 2024

Le Conseil Municipal a adopté, le 3 avril dernier, le **budget de la commune pour 2024**. Ce budget est le reflet du Rapport d'Orientation Budgétaire voté à l'unanimité à la précédente séance, le 6 mars.

Le budget est construit à partir de plusieurs sources : notre programme, les besoins structurels, les besoins ponctuels émis par les commissions et les ressources dont nous pouvons disposer pour financer ces besoins.

Comme pour nos ménages, l'évolution des prix que nous subissons influe sur nos capacités à les réaliser sur une ou plusieurs années budgétaires.

Chaque budget répond à ces exigences, tout en gardant la cohérence et l'utilité de nos actions, telles qu'elles sont exprimées dans notre Rapport d'Orientation Budgétaire.

Cette année marque le début du reflux de certains prix, notamment de l'énergie, mais ces variations sont encore difficiles à prévoir dans le contexte géopolitique actuel.

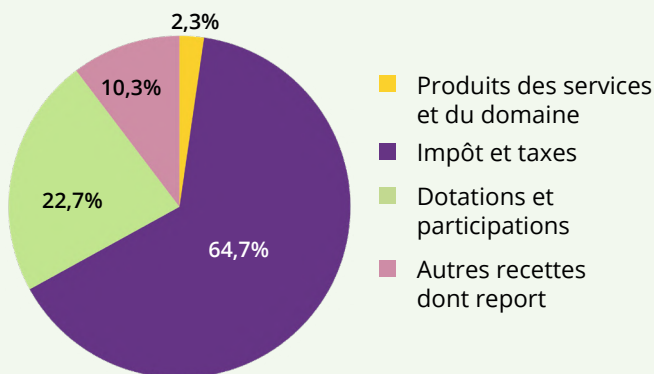
Les impôts et taxes représentent quasiment 65% de nos ressources, nécessitant une réflexion permanente sur leur évolution.

Nous mettons, pour la première des deux années qui viennent, l'accent sur les aménagements de mobilité et de sécurité qui représentent quasiment 60% de nos investissements.

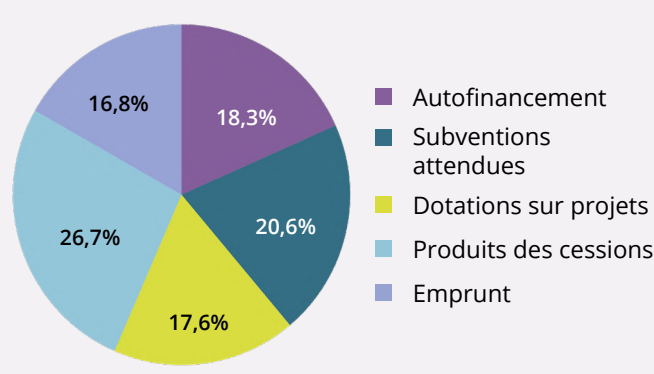
En parallèle, nous commençons aussi les études structurantes pour notre commune : aménagement de l'espace Paloumey, maison culturelle et PLU.

Pour financer ces projets, nous avons choisi de réaliser la vente de terrains municipaux non stratégiques et à l'emprunt, conformément à nos objectifs.

FONCTIONNEMENT

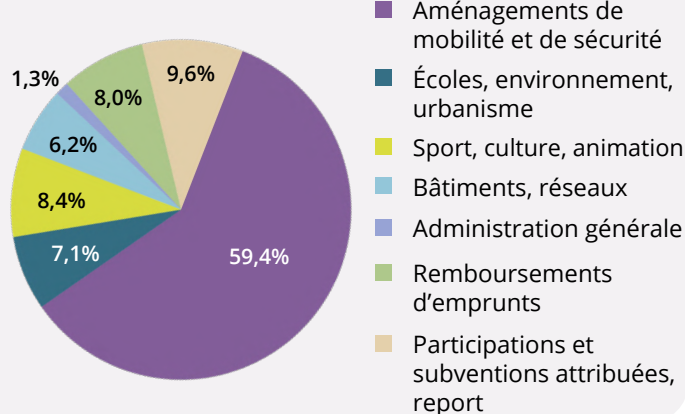
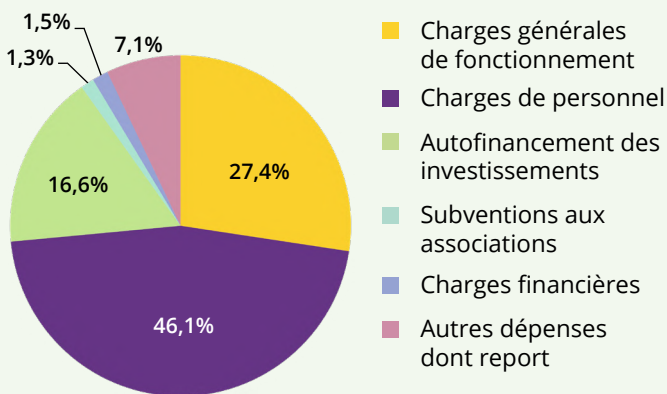


INVESTISSEMENT



RECETTES

DÉPENSES





CÉRÉMONIE DE CITOYENNETÉ

Ils ont eu 18 ans cette année et ont obtenu de fait le droit de vote. Fin mai, les jeunes majeurs de la commune ont été reçus en mairie pour une remise officielle de leur carte électorale par Monsieur le Maire.



JOB D'ÉTÉ

Dans le cadre de la 3^e édition de l'opération *Coup de Pouce Jeunes*, 14 Ludonnais âgés de 16 à 18 ans ont été recrutés pour travailler en binôme durant une semaine avec les services techniques de la municipalité. Une expérience qu'ils pourront valoriser dans leur parcours professionnel !



SURPRISE À VENIR...

Le Conseil Municipal des Jeunes travaille, avec l'illustratrice Camille Piantanida et la commission Devoir de Mémoire, sur un projet qui devrait vous plaire...

Restez connectés ! Vous pourrez découvrir ce projet secret en septembre prochain.

L'AGENDA LUDONNAIS

- Vos rendez-vous d'août et septembre 2024 -

Samedi 31 août

Course
La Ludonnaise



& Marché des
Producteurs de Pays



Samedi 7 septembre

Forum des associations

& Accueil des nouveaux
arrivants sur la commune

*Vous êtes nouveaux Ludonnais ?
Faites-vous connaître auprès de
la mairie, nous aimerions vous
souhaiter la bienvenue !*

*Week-end des
14 et 15 septembre*

Fête des Vendanges



Dimanche 29 septembre

Opération
"Nettoyons la Nature"

